

Trup H2  
S = 0.21 ha

Trup H  
S = 50.97 ha

Trup H1  
S = 0.03 ha

sat DOBROCINA  
S = 51.31 ha

sat GURA VLĂDEȘEI  
S = 4.10 ha

Trup D1  
S = 0.03 ha

Trup D  
S = 4.07 ha

Trup H3  
S = 0.10 ha

sat CĂPÎLNA  
S = 56.24 ha

Trup E  
S = 56.08 ha

2.D

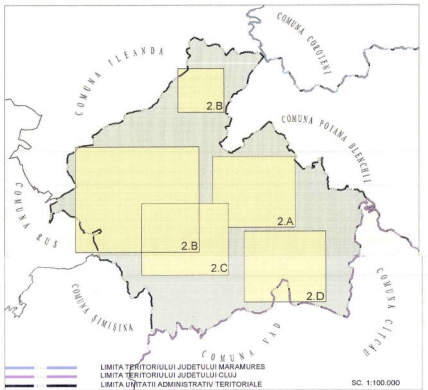
Trup E1  
S = 0.09 ha

- OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU:**
- 12 MONUMENTE ISTORICE
  - 14 SITURI ARHEOLOGICE
  - M1 MONUMENTE COMEMORATIVE
  - CONSTRUCTII PROPUSE PENTRU CAZARE
  - CONSTRUCTII VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL SI ISTORIC
  - ANSAMBLURI/GOSP. VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL SI ISTORIC

Zona functionale	Existent	
	ha	%
Locuinte si functiuni complementare	46.48	90.59
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati agro-zootehnice	0.00	0.00
Instituti si servicii de interes public	0.46	0.90
Cai de comunicatie si transport	2.54	4.95
rutiere	2.54	4.95
feroviare	0.00	0.00
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	1.03	2.01
Constructii tehnico-edilitare	0.01	0.02
Gospodarie comunală, cimitire	0.71	1.38
Alte zone (terenuri necontruibile, ape, etc.)	0.08	0.16
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>51.31</b>	<b>100.00</b>

Zona functionale	Existent	
	ha	%
Locuinte si functiuni complementare	3.63	88.54
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati agro-zootehnice	0.00	0.00
Instituti si servicii de interes public	0.00	0.00
Cai de comunicatie si transport	0.42	10.24
rutiere	0.42	10.24
feroviare	0.00	0.00
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	0.00	0.00
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00
Gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.00
Alte zone (terenuri necontruibile, ape, etc.)	0.05	1.22
Zona cu functiuni mixte de agrement, sport, spatii de cazare	0.00	0.00
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>4.10</b>	<b>100.00</b>

Zona functionale	Existent	
	ha	%
Locuinte si functiuni complementare	48.64	86.49
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati agro-zootehnice	0.38	0.68
Instituti si servicii de interes public	0.90	1.60
Cai de comunicatie si transport	3.12	5.55
rutiere	2.95	5.25
feroviare	0.17	0.30
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	2.31	4.11
Constructii tehnico-edilitare	0.03	0.05
Gospodarie comunală, cimitire	0.71	1.26
Alte zone (terenuri necontruibile, ape, etc.)	0.15	0.27
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>56.24</b>	<b>100.00</b>



**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**COMUNA GÎLGĂU**  
sate aparținătoare Gura Vlădeșei, Căpîlna, Dobrocina

- LEGENDA**
- LIMITE:**
- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
  - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
  - ZONA SPATII VERZI, AGREMENT SI SPORT
  - ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
  - ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA GOSP. COMUNALA, CIMITIRE
  - ZONA CAI DE COMUNICATII FEROVIARE
  - ZONA APE

- CAI DE COMUNICATII**
- DRUM NATIONAL
  - DRUM JUDETEAN
  - DRUM COMUNAL
  - STRAZI EXISTENTE SI DRUMURI DE EXPLOATARE
  - CALE FERATA

- RETELE EDILITARE:**
- MAGISTRALE DE GAZ

Proiectant General: SC AEDILIS PROIECT SRL  
Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÎLGĂU  
Plan: PLAN URBANISTIC GENERAL  
Situația existentă  
sate aparținătoare Gura Vlădeșei, Căpîlna, Dobrocina